

## Låneansøgning - Lån i

 Frankrig Spanien

Hvor har du hørt, at Nykredit tilbyder finansiering af boligen i udlandet?

## Jeg/vi ønsker

Realkreditlån i EUR\* - lånebeløb \_\_\_\_\_

(\*Min. lånestørrelse er 67.000 EUR)

 Samtidig oprettelse af Eurokonto i Nykredit Bank\*

(\*Indlån- og administrationskonto)

 Jeg vil gerne høre mere om hvad Nykredit Bank i øvrigt kan tilbyde mig/os.

## Låneformål

 Købe en bolig i udlandet Indfri lån, restgæld på EUR \_\_\_\_\_ Belåne min/vores udenlandske ejendoms friværddi Få udstedt et lånebevis Belåne min/vores udenlandske ejendom med henblik på investering af provenue

## Eventuel restfinansiering ved køb af bolig

 Banklån Lån i friværddi Egne midler (bankindestående) Anden finansiering

## Hvem er jeg...

## og min ægtefælle/samlever

Navn \_\_\_\_\_

Navn \_\_\_\_\_

Personnr. \_\_\_\_\_

Personnr. \_\_\_\_\_

Fødested \_\_\_\_\_

Fødested \_\_\_\_\_

Tlf. nr. (dag) \_\_\_\_\_

Tlf. nr. (dag) \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Stilling \_\_\_\_\_

Stilling \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Postnr./by \_\_\_\_\_

Land \_\_\_\_\_

## Jeg/vi er

 Gift Samlevende Skilt/separeret Enke/enkemand Single Anden

## Hjemmeboende børn i husstanden

Alder \_\_\_\_\_

Alder \_\_\_\_\_

Alder \_\_\_\_\_

## Sådan bor jeg/vi

 Eget hus Ejerlejlighed Andelsbolig Lejebolig

Andet \_\_\_\_\_

Ved leje-/andelsbolig anfør månedlig leje/  
boligafgift ( excl. varme, el) i DKK EUR SEK NOK \_\_\_\_\_

# Oplysninger om den udenlandske ejendom

Ejendommens ejer  
(navn på skøde)

---

Adresse

---

Postnr. / By

---

Ejendommen ejes

I personligt regi

I selskab

Ejendommen ejes som

Fælleseje

Særeje

Anslået handelspris i dag i EUR

---

## Oplysning om kontaktpersoner (navn + telefonnr.)

Kontaktperson ved vurdering af bolig

---

Eventuel advokat

---

# Mine/vores indkomst- og formueoplysninger

Alle beløb er udfyldt i følgende valuta

DKK

EUR

SEK

NOK

## Indkomstoplysninger

### Ansøger 1

### Ansøger 2

Lønindkomst p.a.

---

---

Anden indkomst p.a.

---

---

Beskæftigelse

Lønmodtager

Selvstændig

Lønmodtager

Selvstændig

Medhj. ægtefælle

Arbejdsløs

Medhj. ægtefælle

Arbejdsløs

Pensionist

Studerende

Pensionist

Studerende

## Formueoplysninger

Hvis du ejer flere boliger skal du specificere værdi/ boliggyld under 'Eventuel specifikation...'

### Aktiver

### Passiver

Boliger (samlet)

---

Boliggæld (samlet)

---

Biler

---

Billån

---

Bankindestående

---

Bankgæld

---

Værdipapirer

---

Anden gæld

---

Andre aktiver

---

### Eventuel specifikation af aktiver

### Eventuel specifikation af gæld

---

---

## Værdiansættelse af boliger

Offentlig vurdering

Mægler vurdering

Kunde vurdering

Andet

---

### Har husstanden stillet kaution/sikkerhed over for 3. mand (udover ægtefælle/samlever)?

Nej  Ja, der er givet kaution eller stillet sikkerhed for: \_\_\_\_\_

### Har du/I anparter?

Nej  Ja Antal \_\_\_\_\_ Anpartens navn \_\_\_\_\_

## Andre relevante oplysninger

(Oplysninger om evt. ægtepagt, skilsmisssæreje, etc.)

---

---

---

## Underskrift

Jeg/vi står inde for, at de angivne oplysninger i dette skema er korrekte. Jeg/vi erklærer mig/os indforstået med at betale Nykredits faktiske udgifter til valuar, som pt. udgør mellem DKK 3.350 og DKK 6.700, såfremt den udenlandske ejendom er blevet vurderet som en del af låneprocessen - også selvom der ikke optages et lån i Nykredit International.

\_\_\_\_\_, den  \_\_\_\_\_, den

\_\_\_\_\_  
Ansøgers underskrift

\_\_\_\_\_  
Ægtefælle / samlevers underskrift

## Du bedes vedlægge følgende dokumentation

- ✓ Dokumentation for indtægter (**seneste** lønseddel/pensionsmeddelelse, etc.)
- ✓ **Seneste** årsopgørelse fra skattemyndighederne
- ✓ Dokumentation for indlån/værdipapirer (**seneste** årsopgørelse/depotoversigt fra bank, skærmpoint af netbank, o.l.)
- ✓ Dokumentation for evt. gæld (**seneste** årsopgørelse/kontooversigt fra bank/kreditor/kreditforening)
- ✓ **Seneste** årsregnskab og personligt regnskab (Hvis du/I er selvstændig(e) eller lønnet af eget selskab)
- ✓ Dokumentation for din boligs værdi
- ✓ Pensionsoversigt
- ✓ Underskrevet købsaftale (ved ansøgning om lån til køb af bolig)
- ✓ Kopi af skøde vedr. den udenlandske ejendom
- ✓ Kopi af gyldigt pas

Ved modtagelse af lånetilbud vil du evt. blive bedt om yderligere dokumentation.

## Send låneskema vedlagt dokumentation til Nykredit

Nykredit, International  
Anker Heegaards Gade 4, st.  
DK-1780 København V

eller i scannet form pr. mail til  
E-mail: [udland@nykredit.dk](mailto:udland@nykredit.dk)

Tlf.: +45 44 55 15 35  
Fax: +45 44 55 15 07

Nykredit Representative Office Cannes  
13, Rue des Etats-Unis  
F-06400 Cannes

Tlf.: +33 (0) 493 39 10 10  
Fax: +33 (0) 493 39 10 11  
E-mail: [cannes@nykredit.dk](mailto:cannes@nykredit.dk)

Nykredit Representative Office Alicante  
Bulevar de los Musicos 23, local 2  
E-03581 Albir, Alicante  
Tlf.: +34 966 865 690/ Fax: +34 966 864 914  
E-mail: [alicante@nykredit.dk](mailto:alicante@nykredit.dk)

Nykredit Representative Office Marbella  
Centro Plaza 26  
E-29660 Nueva Andalucía, Marbella  
Tlf.: +34 952 905 150/ Fax: +34 952 818 528  
E-mail: [marbella@nykredit.dk](mailto:marbella@nykredit.dk)

For at kunne servicere dig bedst muligt, vil vi bede dig om at:

- give dit samtykke til, at de nedenfor anførte selskaber kan dele dine kundeoplysninger

- i kontaktaftalen at tage stilling til, hvordan du vil kontaktes med markedsføring

Hvis du ikke ønsker at modtage markedsføringsmateriale fra os, kan du sætte kryds i "Nej tak" feltet.

## Samtykkeerklæring

### Samtykke

Nykredit koncernen består af flere selskaber, som hver især leverer forskellige løsninger til din privatøkonomi, herunder i samarbejde med Nykredit Forsikring A/S, der er en del af Gjensidige koncernen. For at vi kan give dig en samlet rådgivning og den bedste betjening, har vi behov for dit samtykke til at udveksle oplysninger om dine kundeforhold.

Med din underskrift på denne erklæring giver du samtykke til, at Nykredit Realkredit A/S, Nykredit Bank A/S - og såfremt du er kunde i Nykredit Leasing A/S - Nykredit Leasing A/S kan videregive oplysninger til hinanden om dine kundeforhold til brug for administration, kunde- og kreditvurdering, kundepleje, rådgivning, kundebetjening samt risikostyring herunder kreditopfølgning.

Såfremt du er kunde hos Nykredit Forsikring A/S eller indhenter tilbud hos selskabet, giver du desuden samtykke til at Nykredit Realkredit A/S, Nykredit Bank A/S, Nykredit Leasing A/S, Nykredit Forsikring A/S og Gjensidige Forsikring kan videregive oplysninger til hinanden om dine kundeforhold i Nykredit Forsikring A/S til brug for administration, kunde- og kreditvurdering, kundepleje, rådgivning og kundebetjening samt risikostyring, herunder kreditopfølgning.

Som kunde i Nykredit Forsikring A/S bliver du automatisk medlem af Foreningen Østifterne. Til brug for oprettelse og administration af dit medlemskab i Foreningen Østifterne giver du samtykke til, at Nykredit Forsikring A/S kan videregive dine oplysninger til Foreningen Østifterne. Herudover giver du samtykke til, at Nykredit Bank A/S kan foretage opslag i check- og hævekortmisbrugerregistret.

Dit samtykke til videregivelse af kundeoplysninger omfatter ikke oplysninger om helbredsforhold og andre rent private forhold.

\_\_\_\_\_ den, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 201\_\_

Navn: \_\_\_\_\_  
CPR./person nr. \_\_\_\_\_

Navn: \_\_\_\_\_  
CPR./person nr. \_\_\_\_\_

Som værge tiltræder jeg samtidig, at der kan videregives oplysninger som anført ovenfor for følgende umyndige (Dette omfatter ikke samtykke til markedsføring)

Navn

Navn

CPR./person nr.

CPR./person nr.

## Kontaktaftale

### Kontaktaftale

Med din underskrift giver du tilladelse til at modtage markedsføringsmateriale fra Nykredit Realkredit A/S, Nykredit Bank A/S og Nykredit Forsikring A/S, og at selskaberne kan videregive dine kundeoplysninger til hinanden til brug ved markedsføring. Som udgangspunkt bliver du orienteret om dine muligheder og økonomiske fordele pr. brev. Ønsker du også at blive kontaktet via telefon, e-mail og sms, skal du sætte kryds herunder.

Telefon    Telefon, primær:     Telefon, sekundær:

SMS    E-mail, privat:

E-mail    E-mail, arbejde:

### Nej tak, Nykredit må ikke skrive eller ringe til mig

Jeg ønsker ikke at modtage Nykredits markedsføringsmateriale, herunder anbefalinger om omlægning af lån og andre breve med nyheder.

Har du ikke ovenfor frabedt dig markedsføring eller, at Nykredit kan kontakte dig, kan du til enhver tid gøre det ved henvendelse til Nykredit.



## Information om behandling af personoplysninger

Som kunde i Nykredit Realkredit A/S, Nykredit Bank A/S, Nykredit Leasing A/S og/eller Nykredit Forsikring A/S ("Selskaberne") har du krav på information om, hvordan Selskaberne behandler dine kundeoplysninger.

### 1. Nykredits formål med at indhente oplysninger

Det/de selskab(er), hvor du er kunde, indsamler oplysningerne. Oplysningerne indsamles og behandles til brug for udbud af finansielle tjenesteydelser af enhver art, den heraf følgende rådgivning, kundepleje, kreditopfølgning og administration, lovpligtige indberetninger, statistik og markedsføring. Udover de oplysninger, du selv giver til Selskaberne, kan Selskaberne indhente ejendoms- og personoplysninger fra offentlige ejendoms- og personregistre og fra andre offentligt tilgængelige kilder og registre. I forbindelse med betalingsformidling indhenter Nykredit Bank A/S oplysninger fra virksomheder og pengeinstitutter. Til brug for kreditvurdering mv. kan Selskaberne indhente nødvendige oplysninger fra pengeinstitutter, realkreditinstitutter, forsikringselskaber, kreditoplysningsbureauer og advarselsregistre.

### 2. Hvilke oplysninger skal Nykredit have

Det er frivilligt at afgive oplysninger, men du skal være opmærksom på, at der i selskaberne Nykredit Bank A/S, og Nykredit Forsikring A/S stilles krav om, at du underskriver samtykkeerklæringen om videregivelse af kundeoplysninger imellem selskaber i Nykredit koncernen. Såfremt

du tegner forsikring hos Nykredit Forsikring A/S stilles der tillige krav om, at du giver samtykke til videregivelse af oplysninger om dit kundeforhold i Nykredit Forsikring A/S til Nykredit Realkredit A/S og Nykredit Bank A/S og mellem Nykredit Forsikring A/S og Gjensidige Forsikring. Endvidere stilles krav om din underskrift på samtykkeerklæringen i forbindelse med indgåelse af tinglysningsaftale i Nykredit Realkredit A/S. Manglende afgivelse af oplysninger medfører, at rådgivning kun kan ske på baggrund af kendte oplysninger. Det kan følge af lovgivningen, at Selskaberne skal have visse oplysninger, som for eksempel personnummer, der skal bruges ved indberetning til skattemyndighederne.

### 3. Videregivelse af oplysninger

Videregivelse af kundeoplysninger mellem Selskaberne kan kun ske i begrænset omfang, da alle selskaberne er undergivet en lovbestemt tavshedspligt. Du vil i samtykkeerklæringen derfor blive bedt om at give samtykke til videregivelse af oplysninger mellem Selskaberne, og såfremt du tegner forsikring hos Nykredit Forsikring A/S mellem Nykredit Forsikring A/S og Gjensidige Forsikring for at sikre dig den bedste betjening. Desuden videregiver Nykredit Forsikring A/S oplysninger til Foreningen Østifterne til brug for oprettelse og administration af dit medlemskab af denne forening. I øvrigt videregiver Selskaberne kun nødvendige oplysninger til offentlige myndigheder. I tilfælde af misligholdelse kan Selskaberne give oplysninger til kreditoplysningsbureauer og advarselsregistre,

for eksempel Experian RKI A/S (tidligere RKI Kredit Information A/S).

Videregivelse til andre pengeinstitutter, realkredit-institutter mv. sker kun i det omfang, det er nødvendigt som led i sagsbehandling, betalingsformidling eller lignende.

### 4. Indsigtsret

Ved at henvende dig til det selskab, hvor du er kunde, har du mulighed for efter gældende regler at få indsigt i, hvilke oplysninger det pågældende selskab har registreret om dig. Ønsker du oplysningerne på skrift, kan Nykredit opkræve et gebyr.

Du kan tillige få oplyst, hvilke typer af oplysninger, der kan videregives med dit samtykke, til hvilket formål videregivelsen kan ske samt hvem, der kan modtage oplysningerne på baggrund af dit samtykke.

### 5. Urigtige/vildledende oplysninger

Er der fejl i de behandlede oplysninger, eller er oplysningerne vildledende, vil oplysningerne selvfølgelig blive rettet på din anmodning. Henvendelse kan ske til det selskab, hvor du er kunde. Er du kunde flere steder, kan du nøjes med at rette henvendelse ét sted.

### 6. Hvordan kontakter du os

Har du spørgsmål, er du velkommen til at ringe på 70 10 90 00 eller skrive en e-mail til [kundeservice@nykredit.dk](mailto:kundeservice@nykredit.dk)